Møde i Bestyrelsen AB Prins 23-29 Dato: 10.02. kl. 19:45

Tilstede: JM, DP, TT, MDN, NK, PA

Undskyldt:

**Dagsorden.**

* Konstitution

Johs blev valgt som formand.

* De nye bestyrelsesmedlemmer, Dina og Pernille hilses velkommen. Vel mødt!
* Andelsbevis elektronisk.

Er det en GF beslutning fordi vedtægter skal ændres? Best. spørger Administrator

* Stuegulv st. tv. Nr. 29

Tilbud er ved at blive indhentet.

* Gelænder på trapper til gangbesværede.

Bestyrelsen undersøger muligheder og regler.

* Opgradering af vaskeri med endnu en ny vaskemaskine samt to tørretumblere besluttes.

Estimeret etableringsudgift ca. 45.000

* Affugter til tørrekælder

Kontakter firmaet for at høre om det er muligt at affugte krybekældre i samme ombæring.

* Skimmel i 23.3. sal køkkenvæg. Desuden muligvis 2. sal 23, samme væg.

Rådgivning fra administrator indhentes.

* + Hvis ansvar er det?
	+ Må bestyrelsen lade foreningen overtage udgifterne? (Hvis det er andelshavernes ansvar?)
	+ Hvad har andre gjort?

(Det med gult fjernes evt. inden referatet offentliggøres)

Bestyrelsen oplyser beboerne om at 2 andelshavere har konstateret skimmelsvamp i deres lejligheder. Opslaget indeholder gode råd for at forebygge skimmelsvamp.

* Nedfalden skiffertegl på altan. Bliver set på ved tagrenovation
* Vedligeholdelse
1. tag

To tilbudsgivere kontaktes af rådgiver med sp.m.:

* hvornår kan de gå i gang?
* Hvor længe varer arbejdet?
* Hvad estimeres nedtagning af solceller til at koste?

KH Consult tager rådgivningen, og kontakten til firmaerne.

Tilbud fra KH Consult om pris for rådgivning.

1. Udskiftning af døre for og bag

Der indhentes 3 bud.

1. Affugtning af kælder. Tages ved næste møde.

Mødet slutter kl. 21:50